



Земельное преступление – виновно совершаемое, общественно опасное деяние, запрещенное уголовным законодательством под угрозой наказания.

При совершении нарушения земельного законодательства, являющегося общественно опасным, к виновным применяется уголовная ответственность. Эта ответственность наступает только за уголовно наказуемые действия или бездействие, которые признаются таковыми в соответствии с нормами УК РФ. Установление в законе и применение на практике уголовной ответственности способствуют предупреждению преступлений, когда иные – более мягкие меры воздействия: дисциплинарные, материальные, административные оказываются не достаточно результативными.

Субъектами уголовной ответственности могут быть только физические лица, которые в уголовном праве делятся на две группы – граждан и должностных лиц. Меры уголовной ответственности применяются только в судебном порядке в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством. Вынесению решения суда предшествует проведение следствия правоохранительными органами. Вынесенное судом решение, служит основанием применения уголовных санкций.

Уголовные санкции, применяемые к нарушителям земельного законодательства, включают штраф, обязательные или исправительные работы, ограничение или лишение свободы. Привлечение лица, виновного в совершении земельного преступления, не освобождает его от обязанности устранить допущенное правонарушение и возместить причиненный вред.

Уголовная ответственность за земельные преступления может быть установлена только в случаях, прямо предусмотренных Уголовным кодексом Российской Федерации.

В УК РФ предусматриваются преступления (считаются общественно-опасными деяниями), связанные с земельными отношениями, а именно: нарушение правил охраны окружающей среды при производстве работ, нарушение правил обращения экологически опасных веществ и отходов, нарушение правил безопасности при обращении с микробиологическими либо другими биологическими агентами или токсинами, нарушение ветеринарных правил и правил, установленных для борьбы с болезнями и вредителями растений, загрязнение вод, загрязнение атмосферы, загрязнение морской среды, нарушение законодательства РФ о континентальном

шельфе и об исключительной экономической зоне РФ, незаконная добыча водных животных и растений, нарушение правил охраны рыбных запасов, незаконная охота, уничтожение критических местообитаний для организмов, занесенных в Красную книгу РФ, незаконная порубка деревьев и кустарников, уничтожение или повреждение лесов, нарушение режима особо охраняемых природных территорий и природных объектов и др.

Учитывая, что земля признается имуществом, сюда, так же необходимо отнести и преступления предусмотренные статьями 167 УК РФ (умышленное уничтожение или повреждение чужого имущества, если эти деяния повлекли причинение значительного ущерба), ст. 168 УК РФ (уничтожение или повреждение чужого имущества в крупном размере, совершенные путем неосторожного обращения с огнем или иными источниками повышенной опасности), ст. 179 УК РФ (принуждение к совершению сделки или к отказу от ее совершения под угрозой применения насилия, уничтожения или повреждения чужого имущества, а равно распространения сведений, которые могут причинить существенный вред правам и законным интересам потерпевшего или его близких, при отсутствии признаков вымогательства). Но основными, связанными с земельными отношениями нормами, являются ст. 170 и ст. 254 УК РФ.[\[1\]](#)

Уголовная ответственность за земельные правонарушения наступает тогда, когда это нарушение имеет признаки общественно опасного деяния, посягающего на установленный земельный порядок, то есть является преступлением. Практика привлечения за земельные преступления известна мало. В целом существует скептическое отношение к экологическим преступлениям, которые не считаются общественно-опасными. Поэтому при обнаружении фактов загрязнения земель предпочтение отдается применению мер административной и гражданско-правовой ответственности. Выявление других земельных преступлений довольно сложно, что создает высокую латентность подобного рода незаконных действий.[\[2\]](#) Но, вместе с тем, действующий Уголовный кодекс значительно усилил ответственность за земельные и иные экологические общественно опасные правонарушения - преступления; введена специальная глава 26 "Экологические преступления", норм стало больше, увеличился и максимальный размер наказаний, что свидетельствует об изменении взглядов на степень общественной опасности этих деяний, о критической оценке современного состояния земельного и экологического порядка, когда необходима реализация всего комплекса мер, направленных на его обеспечение, иначе может оказаться слишком поздно.

2. Крассов, О.И. Земельное право: Учебник. 3-е изд., перераб. и доп / О.И. Крассов. М., 2007 [↑](#)